

DIRECCIÓN PROV. DE CATASTRO E INFORMACIÓN PROVINCIA DEL NEUQUEN

Fortalecimiento Institucional y Modernización Tecnológica

DXF: Tipos de Superficies de Mejoras

Dirección Prov. De Catastro e Información Territorial Provincia de Neuquén

CATASTRO PROVINCIA

INDICE

| Sección | Página |
|--------------------------------------|--------|
| ABREVIATURAS | 2 |
| MODIFICACIÓN DE ARCHIVO DXF | 2 |
| 1. OBJETIVO | 2 |
| 2. ARCHIVO LIN | 2 |
| 3 CARGAR LIN ARCHIVO LIN FN ALITOCAD | 3 |



Abreviaturas

| Abreviatura | Descripción |
|-------------|---|
| DPCeIT | Dirección Provincial de Catastro e Información Territorial |
| ITC | Sistema informático Infraestructura Territorial Catastral |
| DXF | Drawing Exchange Format, formato de archivo para dibujos de diseño asistido por computadora |
| LIN | Formato de archivo con la descripción de tipos de trazo de lineas |

Modificación de Archivo DXF

1.Objetivo

Utilizar la información de los polígonos de mejoras de un archivo DXF, para que el sistema ITC pueda guardar la superficie cubierta, semicubierta, balcón, terraza u otra superficie de cada mejora, y permitir utilizar la funcionalidad de replicación masiva de características constructivas, es decir, que podrá cargar los datos en una mejora y luego replicarlos en el resto de los polígonos con las mismas características constructivas sin necesidad de cargar de a uno.

Incorporar esta característica en el DXF es opcional, y el sistema ITC podrá utilizarse realizando la carga individual de cada polígono de mejora. Pero es un requisito obligatorio para poder utilizar la funcionalidad de replicación masiva.

2. Archivo LIN

El archivo **DPC_ESTILOS_LINEAS_MEJORAS.lin** es un **archivo de texto** que contiene la descripción de los trazos de líneas a utilizar en un archivo DXF.

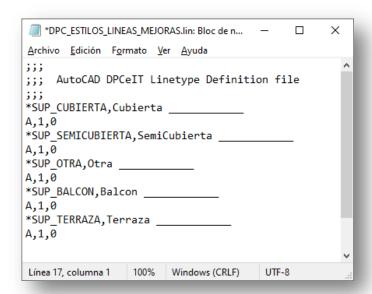
El sistema ITC aprovecha los nombres de los tipos de líneas de polígonos de mejoras para clasificarlos y poder determinar automáticamente si cada polígono corresponde con los siguientes tipos de superficies:

- SUP CUBIERTA
- SUP_SEMICUBIERTA
- SUP_OTRA
- SUP BALCON
- SUP_TERRAZA

IMPORTANTE: se puede cambiar el tipo de trazo (por ejemplo utilizar un trazo punteado en lugar de un trazo continuo), o elegir el color de la línea, pero se deben respetar los nombres establecidos por la DPCeIT en el archivo .LIN .

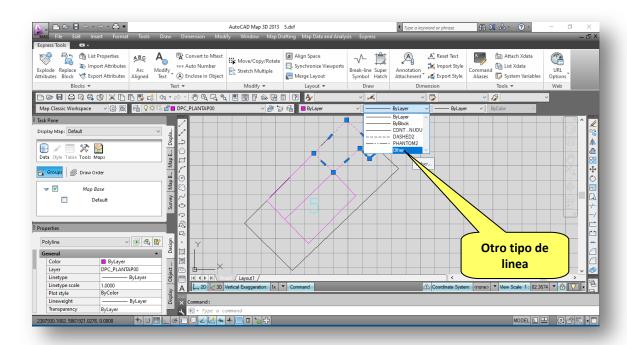
A continuación se muestra un ejemplo del archivo .LIN:





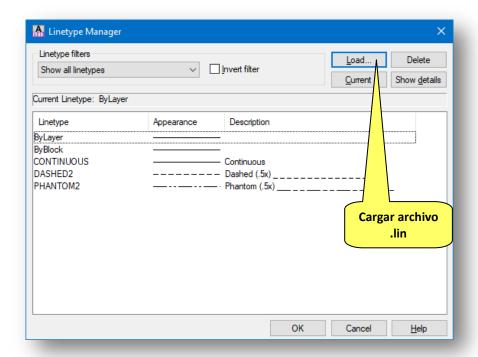
3. Cargar un archivo LIN en Autocad

Para utilizar la clasificación de trazo de línea del archivo .LIN es necesario ingresar al progama Autocad, y en el control de tipo de línea seleccionar la opción Other:

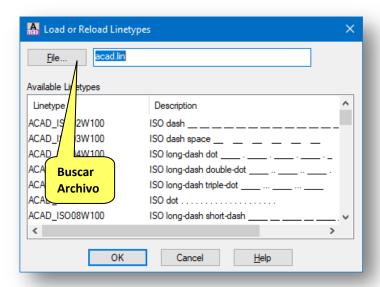


En el administrador de tipos de líneas de Autocad elegir la opción Load:



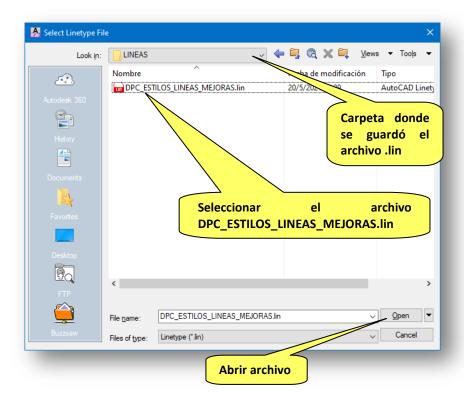


Seleccionar el botón \underline{F} ile para buscar el archivo en el administrador de carpetas de su computadora:

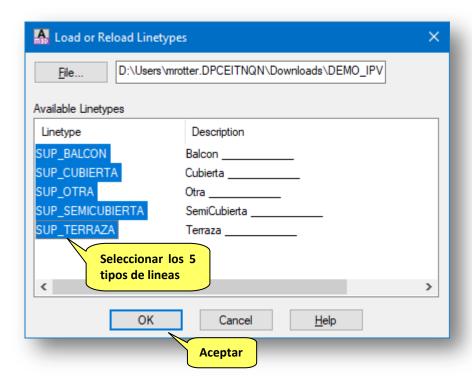


Buscar el archivo DPC_ESTILOS_LINEAS_MEJORAS.lin en su computadora, selecciónelo y ábralo para proceder con la carga de los tipos de líneas:





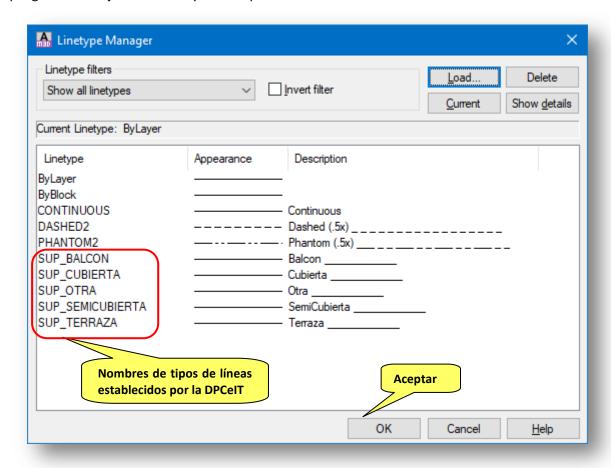
A continuación seleccione los tipos de líneas del archivo. Puede dejar presionado el botón shift del teclado y clickear los 5 tipos de líneas. Luego acepte:





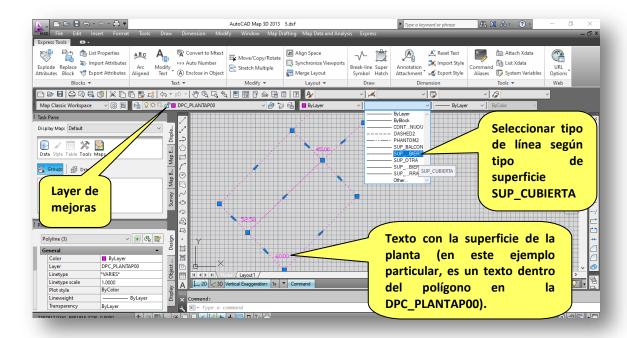
En el administrador de líneas podrá visualizar los tipos de líneas.

Lo importante es **utilizar los NOMBRES correctos establecidos por la DPCeIT** para clasificar los polígonos de mejoras. El trazo y el color pueden se cambiados.



Luego de incorporar los tipos de líneas, en el modelo de autocad, se puede proceder a indicar el tipo de línea en los polígonos de mejoras. Por ejemplo, en la siguiente imagen se puede ver que en la capa DPC_PLANTAPOO los polígonos corresponden a superficie cubierta:





Opcionalmente en cada polígono de mejora se puede agregar un texto en la capa de la planta correspondiente (por ejemplo: DPC_PLANTAPOO), indicando la superficie cuyo formato es un número con punto como separador decimal. En caso de no etiquetar el polígono con el texto de superficie, el sistema ITC incorporará como superficie el área del polígono con dos decimales.

IMPORTANTE: Para utilizar la funcionadidad de replicación masiva, es necesario indicar el tipo de línea de cada polígono de mejora, y <u>opcionalmente</u>, el texto con la superficie de la edificación. Caso contrario podrá utilizar la funcionalidad de carga individual existente en el ITC.